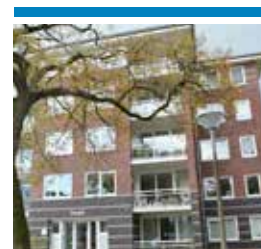


# HOUSE & garden



Makelaars aan het woord..

pagina 6



Huur mogelijkheden ouderen

pagina 10



Wonen in groene weelde

pagina 14

## Maak je wereld mooi!

najaar 2013 in Haren

**W**onen in de gemeente Haren is mooi. De natuur waar we wonen is mooi. De tuinen zijn mooi en de huizen zijn mooi. Het woord mooi ziet er op zichzelf al mooi uit. Toch komt mooi niet vanzelf. Daar moet je actief mee bezig zijn en daar gaat deze speciale uitgave van Haren de Krant over.

We gaan op zoek naar mensen die hun woonplek mooi willen maken. Naar architecten die erbij helpen.

We praten met makelaars die vertellen waarom zij een bepaald Harens huis zo mooi vinden. En tenslotte willen we weten waar ouderen in Haren mooie woningen kunnen huren. Mooi, mooi, mooi. Zie het en ervaar het.

De redactie wenst u een mooie herfsttijd toe.  
Heeft u tips voor de volgende uitgave van House & garden?  
Mail: [redactie@harendekrant.nl](mailto:redactie@harendekrant.nl) )



## Zo simpel, zo handig

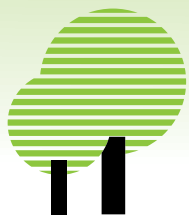
Iedereen kent het euvel in de tuin. Grote hopen bladeren. Opruimen is lastig. Behalve als je enorme handen hebt. Verkrijgbaar o.a. bij Kruidvat.



PROFITEER NOG  
VAN DE BTW-KORTING  
VAN 21% NAAR 6%!  
voorlopig tot eind 2014...

# Een nieuwe tuin?

## Wij tekenen ervoor!



Bartelds  
Hoveniersbedrijf

ontwerp, aanleg en onderhoud (050) 406 19 91 [www.bartelds.nl](http://www.bartelds.nl)



De 3 A's van Kozijnenhuis Groningen:

Altijd een scherpe offerte!  
A-kwaliteit kozijnen!  
Aanbetaling niet nodig!



### Kunststof kozijnen hoeven niet duur te zijn!

Kozijnenhuis Groningen levert A-Kwaliteit tegen een scherpe prijs. Naast kunststof kozijnen leveren en monteren wij o.a. ook:

- Deuren
- Schuifpuien
- Gevelbekleding
- Dakkapellen
- Zonwering

Belt u voor een vrijblijvende offerte met: 06 44 34 87 55

O'ja... een aanbetaling is bij ons **NOOIT** nodig!

[www.kozijnenhuisgroningen.nl](http://www.kozijnenhuisgroningen.nl)

# Stijlvol WONEN

BY VESTA



VESTA WOONFORUM  
UITGEROEPEN ALS BESTE  
MEUBELBOULEVARD VAN NEDERLAND



Artifort • Baan • Bannink • Bench • 3B • Capuro • Dynamic  
Frommholz • Gerlag en Gerlag • Hofstede Raanhuis • Keijsser & Co  
Machalke • Metropole • Natuzzi • Nix Design • PTMD • Pomax  
Rivière Maison • Richmond • Schuitema • Time Factory • Vermeer

### Een bijzondere mix van modern, klassiek en landelijke stijlen; Stijlvol wonen

De topstylisten van Vesta hebben op onze afdeling Stijlvol Wonen voor u diverse woonstijlen gecombineerd tot een unieke woonwereld met veel sfeer, stijl en karakter. Mooie combinaties van prachtige meubelmerken, de nieuwste PTMD accessoires en behangcollecties van Eijffinger creëren een rijke woonsfeer waarin u zich onmiddellijk thuis kunt voelen. We nodigen u van harte uit om deze prachtige interieurs te komen bewonderen en eindeloos inspiratie op te doen.

# Het ambacht van de man die huizen tekent, ook wel architect genoemd



Een architect is creatief. Is het dus een kunstenaar? Hij heeft verstand van bouwen. Is het dus een bouwer? Beroep met twee gezichten. We vragen de Harense architect Kris van de Kamp naar de kneepjes van zijn vak. Hij begint zijn werk altijd met een maagdelijk leeg vel papier. En dan?

“We willen ons huis uitbreiden”, klinkt het. Of de architect een slim plan kan maken. Als Kris van de Kamp bij zijn potentiële opdrachtgever binnenstapt begint het creatieve

proces. “Ik kijk om me heen. Wat voor mensen zijn het? Hoe is hun huishouding georganiseerd? Je neemt al veel informatie op”, zegt Van de Kamp. Hij voert gesprekken om infor-

matie en inspiratie te krijgen. Is het een gezin met jonge kinderen? Staan de kinderen centraal in huis? Wil men meer ruimte voor het spelen of juist om zelf te werken? “Tijdens

het gesprek ontstaan al ideeën. Waar zou een aanbouw mogelijk zijn? Wat zijn dan de gevolgen voor het licht of voor het huiselijk verkeer?”, zegt Kris. Het witte vel papier is nog leeg. Op weg naar huis (vaak op de fiets) ontstaan weer nieuwe ideeën.

De gesprekken voeden hem met de informatie voor het programma van eisen, die hij de dagen erna verwerkt. Dan komen de ideeën als een onscherp plaatje. Hij begint het plan ‘grof’ te tekenen. Het witte papier wordt beschreven. Klanten willen in die fase globaal weten wat het gaat kosten. “Dat bereken ik, maar als ik het preciezer moet weten of als het ingewikkeld is haal ik er een bevriende aannemer bij die heel goed de kosten kan inschatten. Dan kunnen mensen wel zien of het allemaal haalbaar zal zijn of niet.”

Als de opdracht binnen is gaat Kris van de Kamp het onscherp plaatje scherper maken, nauwkeuriger. Hij gaat details tekenen en denkt al na over materiaalkeuze. “Je werkt van grof naar fijn”, noemt hij dat. “Ik zoek tijdens het ontwerpen al prijsinformatie op, zodat ik geen plan maak dat buiten de begroting valt.” In deze fase van het proces zegt de architect zijn vakmanschap te bewijzen.

Het witte vel papier verandert in een ontwerp. “Ik lever architectuur waarbij een goed concept vertaald wordt tot een mooi en goed functionerend gebouw. Ieder project is uniek en vraagt om een eigen invulling. Dat betekent dat elk project een eigen handtekening krijgt, zonder vooropgesteld stijkenmerk. Architectuur wordt op maat gesneden en kan terughoudend en minimaal zijn, maar ook expressief en uitbundig. Ik wil dat gebouwen emoties losmaken, fascineren en in herinnering blijven. Zich lang en goed verhouden tot de mens. Met goede detaillering en materiaalkeuze.”

**De architect presenteert zijn ontwerp aan de opdrachtgever en zal moeten zorgen dat hij binnen de budgetten blijft.**

**De architect is dus ook rekenmeester. Als het plan wordt uitgevoerd zal hij ook tijdens de bouw meekijken en waar nodig de aannemer op zijn vingers kijken. Van wit vel papier tot een gebouw of verbouwde woning waar je je prettig voelt. Kris van de Kamp werkte voorheen bij grote bureaus en begon dit jaar voor zichzelf.**

**Zie ook:**  
[www.kvdkarchitectuur.nl](http://www.kvdkarchitectuur.nl)

## Drie redenen om naar de winter te verlangen...

*Knip deze advertentie uit en hang deze op uw prikbord. Want de winter is in aantocht en er zijn drie redenen om naar de winter te verlangen.*

1. Bij een klus van minimaal drie dagen krijgt u een korting van 25,00 per man per dag op de factuur. Dat is per man minstens 75,00 besparen.
2. U geeft uw huis van binnen nieuwe fleur en kleur. De schilders werken punctueel en netjes zonder een druppel te morsen.
3. Hans geeft u een dinerbon cadeau voor een heerlijk etentje in brasserie 't Hart van Haren.

**Bel Hans voor het maken van een vrijblijvende afspraak...**



**HANS JOLING**  
**SCHILDERWERKEN**

**VOOR NET DAT BEETJE EXTRA**



KWALITEIT EN VEILIGHEID VOOR UW BESCHERMING IN DE SCHILDER- EN GLASBRANCHE

Felland-Noord 6, 9753 TB Haren (050) 534 99 90 [www.hansjoling.nl](http://www.hansjoling.nl)



# DE ERGOSLEEP® BELEVINGSSTUDIO

Nieuw bij Homan Slapen in Assen en Haren

Eind maart dit jaar opende Homan Slapen de deuren van een tweede vestiging. Naast Haren is de winkel nu ook gevestigd in Assen. Nieuw bij Homan Slapen is de Ergosleep® Belevingsstudio. In deze cocon kan iedereen persoonlijk voelen wat slapen op een aangepast bed voor hem of haar kan betekenen.

Eerst worden enkele persoonlijke gegevens en voorkeuren zoals lichaamslengte of favoriete slaaphouding in de computer ingevoerd. Vervolgens kunt u rustig gaan lig-

gen op het bed in de studio. Er worden de nodige metingen uitgevoerd en uw slaap-DNA® wordt vastgelegd. U zult dan ook meteen ervaren hoe alle drukpunten worden weggeno-

men en hoe u zalig kunt ontspannen.

#### Slapen op maat

Nadien krijgt u een document met uw digitale nachtrustana-

lyse en een gefundeerd advies. Aan de hand daarvan kunt u uw bed samenstellen naar uw persoonlijke smaak: lattenbodem of boxpring, leder of stof, kleur, hoofdbord, soort matras, type hoofdkussen enzovoort. Zo hebt u niet alleen een bed aangepast aan uw lichaam, maar ook eentje aangepast aan uw smaak.

#### Spring gerust eens binnen

Wie graag eens een kijkje komt nemen is van harte welkom. Laat u in beide vestigingen adviseren bij de keuze van een goed hoofdkussen, een lekker koel dekbed of juist een comfortabel warm dekbed om de winternachten door te komen. U bent van harte welkom in zowel Haren als Assen.

# HOMAN

SLAPEN SINDS 1911

**Haren**  
Rijksstraatweg 167  
T 050 - 534 42 35

**Assen**  
Zeilmakerstraat 14  
T 0592 - 87 03 08

Geopend: di, wo, do, vr: 9:30 - 17:30 uur | za: 10:00 - 17:00 uur

[www.homanslapen.nl](http://www.homanslapen.nl)

AUPING | AVEK | ERGOSLEEP | HÄSTENS | KUPERUS | OPTISLEEP | SCHRAMM | KRUCHEN



Hästens  
Platinum:  
€ 6,990  
180 x 200 cm,  
BJ topmatras

**Hästens**   
since 1852

## Hästens Limited Edition 2013

Hästens Platinum is een geavanceerd continentaal bed met elegante details en een prachtige korrelige structuur - een edel gebaar dat ons herinnert aan het rijke verleden van Hästens. Bovenal geniet u van de buitengewone voordelen van het slapen in een natuurlijk, handgemaakt bed uit Zweden.

Exclusief verkrijgbaar in de Hästens Store bij Homan Slapen in Assen.

# HOMAN

SLAPEN SINDS 1911

**Haren**  
Rijksstraatweg 167  
T 050 - 534 42 35

**Assen**  
Zeilmakerstraat 14  
T 0592 - 87 03 08

Geopend: di, wo, do, vr: 9:30 - 17:30 uur | za: 10:00 - 17:00 uur

[www.homanslapen.nl](http://www.homanslapen.nl)

AUPING | AVEK | ERGOSLEEP | HÄSTENS | KUPERUS | OPTISLEEP | SCHRAMM | KRUCHEN



**PERDON** |   
hout | interieur

T 050 280 7284  
E info@perdonhouteninterieur.nl  
Noordlaren | Assen  
perdonhouteninterieur.nl



aimée staal  
makelaardij

**VERKOCHT**

aimée staal  
makelaardij

Een makelaar met een eigen gezicht

Ik kom graag langs voor een vrijblijvende waardebeoordeling

Jachllaan 15, Haren T 050 - 5350533 www.aimestaal.nl

**Uw aannemer in Groningen, reeds 75 jaar een begrip in de stad**



**www.zetstrabouw.nl**

 onderhoud - renovatie - verbouw - nieuwbouw - inbraakpreventie  
Hoendiep 101 tel: 050-3121369 fax 050-3126434



# Glasetelier Bonder

**Vakwerk, materiaal, gereedschap, workshops**  
Wij vervaardigen glas-in-lood ramen volgens eigen (of uw) ontwerp. Keuze uit vele kleuren glas (ook antiek glas). Ook geraffineerde ontwerpen (Tiffany-techniek). Wij herstellen oude ramen met grote (emotionele) waarde. Wij leveren ook materialen en gereedschap voor de glas-hobby-ist.

**Inbouw in isolatieglas**  
Wij kunnen glas-in-lood voor u plaatsen in dubbel glas.

**Glas in lood workshop voor beginners**  
In deze workshop leer ik u de basisvaardigheden van het vervaardigen van glas-in-lood. U leert het glas snijden, in lood zetten, solderen en kitten. Aan het einde van de dag gaat u naar huis met een door uzelf vervaardigde raamhanger van 30 x 30 cm.

**Glas in lood cursus van 8 lessen voor beginners**  
Deze cursus wordt gegeven in 8 lessen van 2,5 uur. U leert in deze cursus alle vaardigheden die nodig zijn voor het ambachtelijk maken van glas in lood. Onder meer behandelen wij het snijden van glas, het in lood zetten en solderen van een raam. We werken in een groep met maximaal 4 personen.

**Tiffany cursus van 8 lessen voor beginners**  
Deze cursus wordt gegeven in 8 lessen van 2,5 uur. U leert in deze cursus alle vaardigheden die nodig zijn voor het maken van een tiffany raamhanger. Onder meer behandelen wij het snijden van het glas, de techniek van het aanbrengen van koperfolie, solderen en eventueel patineren.

**Workshop**  
Wil je leuke, kleine glasfused projectjes maken zoals bijvoorbeeld glazen hangertjes! Dan is de hotpot misschien iets voor jou! Voor een zeer aantrekkelijke prijs kun je al starten met deze leuke nieuwe hobby! Glasfusen is normaal een dure hobby, omdat je er een speciale oven voor nodig hebt. Bij de hotpot maak je eenvoudig gebruik van je magnetron! Met de hotpot kun je dus wel op kleine schaal en op een zeer betaalbare manier glasfusen.




**Uw glas-in-loodspecialist**  
Terborchlaan 29, Groningen (Eelderwolde)  
050-5274008 - www.glasatelierbonder.nl

## HOVENIERSBEDRIJF ARJAN NUVER

Advies, aanleg, onderhoud, boomverzorging.




*De tuin is genieten... het hele jaar door!*




 **Hoveniersbedrijf Arjan Nuver**  
Meerweg 159  
9752 XA Haren  
Tel/fax 050-3080769  
www.hovenieranuver.nl

## Makelaars aan het woord....

# “Dit vind ik een bijzonder huis, omdat....”

We vragen Harense makelaars om hun enthousiasme voor huizen met ons te delen.



**Nienke Poppema,**  
Unistee Makelaars in Haren

**Bijzonder huis:**  
Onnerweg 77,  
Haren (vraagprijs: 397.500)

**D**it huis hebben wij in de verkoop en ik had er direct een klik mee. Dit huis vind ik bijzonder, omdat het een mooie balans laat zien tussen oud en modern; tussen jaren '30 (bouwjaar 1938) en nu. Dat er



vaar je als je binnen in het huis bent. De prachtige moderne keukens verbindt de sfeervolle woonkamer met authentieke deuren met glas-in-lood met de moderne tuingerichte aanbouw die op dit moment in gebruik is



als atelier. Er is gebruik gemaakt van moderne materialen die contrasteren met de bouwstijl van het huis. De moderne uitbouw heeft openslaande deuren naar de tuin.

Deze aangebouwde ruimte is ook



zeer geschikt voor een kantoor of praktijk aan huis. Een eigen ingang en een eventuele eigen sanitaire voorziening is makkelijk te realiseren”.



**Arnold Dunning, Makelaardij Betty Dunning in Haren**

**Bijzonder huis:**  
Kavel met bouwplan 'Hekman', Dorpsweg Onnen (402.500 euro v.o.n.)

**W**e bieden vijf kavels aan, waarvan al vier in optie. Dus nog één te koop. De woning die hier gebouwd kan worden vind ik heel bijzonder, omdat die vrijwel energie neutraal wordt gebouwd. Duurzaam. Muren van 40 cm dik,



drie dubbelglas, warmte-terugwin installatie, optimaal geïsoleerd waarbij zelfs de onderdorpel van de deur is geïsoleerd. Het huis is luchtdicht en het binnenklimaat zal erg prettig zijn. Ze noemen dit 'passief' bouwen, maar wat mij betreft is het voor mensen



die actief in het leven staan, met oog voor duurzaamheid. De energiekosten zijn laag, er wordt gebruik gemaakt van natuurlijke warmtebronnen, zoals zon, aardwarmte en lucht. Er valt hier 75% te besparen op energiekosten. Wat ik ook heel mooi vind is de locatie.

In Onnen, dichtbij Appèlbergen, fiets routes, weilanden. Het lijkt me er heerlijk wonen. Het huis is ontworpen door +PEIL-architecten en wordt gebouwd door Jack Koster Houses. Met dit huis ben je volgens mij helemaal klaar voor de toekomst!”



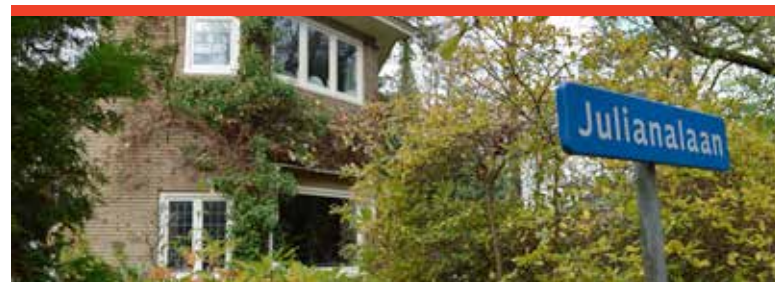
**Mervyn Zeldenrust, Makelaardij Verver Jet Winters Haren**

**Bijzonder huis:**  
Julianalaan 14, Haren (prijs: 589.000)



**D**it vind ik een bijzonder huis. De Julianalaan 14 te Haren is een van de vele bijzondere huizen die wij in de verkoop hebben. Specifiek voor dit klassieke Herenhuis is de buitengewoon riante maatvoering, Ha-

ren heeft veel fraaie jaren '30 herenhuizen maar deze blinkt uit in de ruimte qua woonoppervlak 230 m<sup>2</sup>! Het huis is een ontwerp van architect De Boer en is gebouwd in 1937, de oorspronkelijke indeling is gehandhaafd en vele stijl-



kenmerken uit deze bouwperiode zijn bewaard gebleven. Aansprekend in het ontwerp zijn de fraaie dakoverstekken, kapopbouw en het balkon op de westzijde van het huis. Daarnaast is dit statige Herenhuis direct nabij het gezellige

dorpscentrum van Haren gelegen, kortom volop wooncomfort in een klassiek Herenhuis op een voortreffelijke locatie.”

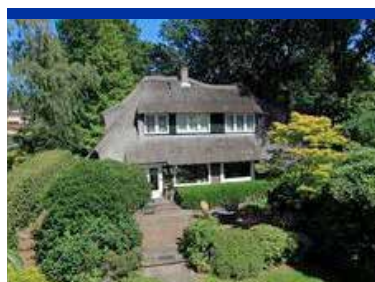


**Mark Pieter Bakker, makelaardij Alfred Bakker Haren**

**Bijzonder huis:**  
Westersedrift 95, Haren (715.000 euro v.o.n.)



**D**eze woning vind ik bijzonder, omdat die op loopafstand van het centrum ligt en er zo prachtig uitziet. Een mooie oprijlaan en een 'heksenhoed' als rieten dak. Het huis



staat ver van de weg en dat geeft een aparte beleving als je er bent. Ook houd ik van oude bomen met een verhaal. Die staan hier in overvloed. De bouwstijl is Amsterdamse School, ontworpen door de



architecten Kuiler en Drewes in de jaren '30. En wat dit huis natuurlijk uniek maakt is het guesthouse met eigen entree en badkamer. Ook ideaal te gebruiken als atelier. Ja, dit zijn van die huizen

die ik uniek noem. En dat in het groene dorp Haren, het heeft eigenlijk alles mee. Zelfs belastingvoordeel, omdat de buitenzijde een rijksmonument is.”

## Uw installateur in Haren en Groningen

Vraag vrijblijvend offerte voor uw CV,  
zink-en dakwerk, riolering en elektra werkzaamheden.

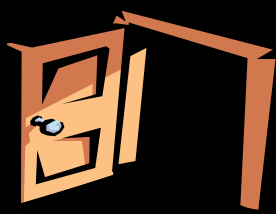
### Dekker•Struik

installatietechniek

**Tel. 050 313 51 51**

### BOUWBEDRIJF MENNO BAKKER

- NIEUWBOUW / VERBOUW
- ONDERHOUD / RESTAURATIE
- ASSISTENTIE BIJ ZELFBOUW
- LAS- EN CONSTRUCTIEWERK



**BOUWBEDRIJF MENNO BAKKER B.V.**

Zuinigstraat 1, 9479 PM Noordlaren

050 - 4095918

[www.bouwbedrijfmhbakker.nl](http://www.bouwbedrijfmhbakker.nl)



*betrouwbaar in bouwen*

Biologische bemesting Hagen/schuttingen/afscheidings  
Bepplantingen  
Houtbouw/ pergola's Daktuinen/terrassen  
Groendak Gazons Boomverzorging  
Sier/bestrating Snoeien Vijvers/Waterpartijen  
Biologische plaagbestrijding Tuinverlichting  
Drainage Beschoeiingen  
Speeltoestellen Biologische onkruidbestrijding  
Bodemverbetering Grondwerk  
Tuinaccessoires



**HOOFTHOVENIERS**

**Contactgegevens**

050- 53 43 099

[JP@hoofthoveniers.nl](mailto:JP@hoofthoveniers.nl)



VHG



TuinGeluk



Greenlabel

Wilt u ook kans maken op diverse prijzen?

Kijk voor de laatste acties op onze Facebook pagina! [www.facebook.com/Hoofthoveniers](http://www.facebook.com/Hoofthoveniers)

# WELKOM BIJ

## GRATIS PARKEREN



# WONINGINRICHTING

TAPIJTEN

GORDIJNEN

LAMINAAT

PARKET

ZONWERING

BEHANG

ATOOMWEG 4 | 9743 AK Groningen | Tel. 050 - 577 91 96 | [www.jenj.nl](http://www.jenj.nl)

PLAK PVC VANAF € 24.95 M2 CLICK PVC VANAF 34,95 M2

# Interieur & Advies



“WOEFF LifeStyle helpt u graag om van uw huis een thuis te maken. Kom eens binnenlopen op een van onze locaties om samen met ons de mogelijkheden te bespreken en een gratis interieuradvies te plannen.”

[www.woeff.nl](http://www.woeff.nl)

# WOEFF

## LifeStyle



IT'S ABOUT RoMi®  
AMSTERDAM

Braxton

PTMD

Blauwe Ven  
plantation teak

Richmond  
BY SPIEGHEL  
INTERIORS

LODSH

Showroom:  
WOEFF LifeStyle  
Ulgersmaweg 42, Groningen  
± 850 m<sup>2</sup>

WOEFF City (tijdelijke winkel)  
Zwanestraat 41-43, Groningen  
± 200m<sup>2</sup>

Voor meer informatie:  
050-5790682  
info@woeff.nl

[www.woeff.nl](http://www.woeff.nl)

# Waar kunnen senioren in Haren huren?

Ouderen komen vroeg of laat voor de keuze te staan: wel of niet blijven wonen in een dierbaar huis vol herinneringen? Onderhoud van huis en tuin weegt steeds zwaarder en niet zelden is daar 'geen houden meer aan'. Sommige ouderen nemen op tijd dat besluit en gaan verhuizen naar een appartement. Als ze dat besluit eenmaal hebben genomen dient zich het volgende dilemma aan: kopen of huren?

Huren wordt vaak gezien als 'geld laten verdampen', terwijl kopen wordt gezien als 'waardevast investeren'. Toch kiezen veel ouderen tegenwoordig voor het gemak en de vrijheid van huren. Geen zorgen meer over het onderhoud, geen onvoorziene uitgaven. Daarom zetten we in deze krant drie belangrijke Harense huurmogelijkheden voor senioren op een rij.

## Optie 1: Dilgtweg, Haren (verhuurder De Huismeesters)



**De Dilgt** (35 appartementen met 1 slaapkamer en 16 appartementen met 2 slaapkamers op de hoek Rijksstraatweg/Dilgtweg 1)



**Vivaldi** (Dilgtweg 3, 20 appartementen met 2 slaapkamers en balkon)

### Servicekosten:

Ja, variëren van € 185 tot € 220.

### Bijzonderheden:

In De Dilgt (zorginstelling) is een Grand Café waar activiteiten worden georganiseerd. Er is een restaurant.

### Toewijzing:

Geïnteresseerden kunnen zich opgeven als kandidaat bij De Huismeesters via [info@dehuismeesters.nl](mailto:info@dehuismeesters.nl), digitaal via het contactformulier op web-

site [www.dehuismeesters.nl](http://www.dehuismeesters.nl) of bellen met algemene telefoonnummer 050 - 365 71 71. De appartementen worden verhuurd na een intakegesprek.

Geïnteresseerden komen alleen in aanmerking als het verzamelinkomen niet hoger is dan € 34.229 (prijsspeil 2013). Om dit aan te kunnen tonen vraagt u een IB-60 formulier aan bij de Belastingdienst via telefoonnummer 0800-0543.

### Huurprijzen:

Variëren tussen €400 en €700. Voor alle woningen is het mogelijk huurtoeslag aan te vragen. Dit is inkomensafhankelijk.

## Optie 2: Dilgtweg, Haren (verhuurder ZINN)



**"Chopin"** (18 appartementen van 60 m<sup>2</sup> met 1 slaapkamer, 4 appartementen van 120 m<sup>2</sup> met twee slaapkamers)

-De appartementen van 60 m<sup>2</sup> hebben een lichte woonkamer met een open keuken, een slaapkamer en een ruime badkamer. Elk appartement heeft een Frans balkon met openslaande deuren.

**De huurprijs van een appartement van 60 m<sup>2</sup> in Chopin bedraagt ca. € 950,- per maand. Dit is inclusief gas, water, elektra en de servicekosten.**

**Bijzonderheden:** In De Dilgt (zorginstelling) is een Grand Café waar activiteiten worden georganiseerd. Er is een restaurant. Appartementen zijn voorzien van persoonsalarmering.

-De appartementen van 120 m<sup>2</sup> hebben een zonnige woonkamer met een half open keuken, twee slaapkamers, een berging en een badkamer. Elk appartement heeft twee Franse balkons met openslaande deuren.

**De huurprijs van een appartement van 120 m<sup>2</sup> in Chopin bedraagt ca. € 1750,- per maand. Dit is inclusief gas, water, elektra en de servicekosten.**

### Bijzonderheden:

In De Dilgt (zorginstelling) is een Grand Café waar activiteiten worden georganiseerd. Er is een restaurant. Appartementen zijn voorzien van persoonsalarmering.



**"Mozart"** (38 appartementen waar intensieve zorg mogelijk is in een luxe ambiance)

- De appartementen in Mozart zijn 60 m<sup>2</sup>. Ze beschikken over een lichte woonkamer met een open keuken, een slaapkamer en een badkamer. De appartementen beschikken over een terras of een Frans balkon met openslaande deuren.

**De huurprijs van een appartement in Mozart bedraagt ca. € 750,- per maand. Dit is inclusief gas, water, elektra en servicekosten. Dit zijn sociale huurappartementen.**

Hier kan huurtoeslag voor aangevraagd worden. Om in aanmerking te komen voor een huurappartement in Mozart moet het verzamelinkomen lager dan €34.229,- zijn.

**Bijzonderheden:** In De Dilgt (zorginstelling) is een Grand Café waar activiteiten worden georganiseerd. Er is een restaurant. Appartementen zijn voorzien van persoonsalarmering. Er is dag en nacht verzorgend personeel aanwezig in dit gebouw. Indien men op basis van een indicatie met verblijf in Mozart komt wonen, betaalt men een eigen bijdrage aan het CAK naar gelang het inkomen. Daarnaast wordt er voor Mozart een comforttoeslag van €154,- per maand (prijsspeil 2013) gerekend. Dit betaalt men omdat de appartement in Mozart een aantal 'extra's' heeft t.o.v. een standaard verzorgingshuis-/verpleeghuisappartement.

## Optie 3: "Sassenstate" (voorheen Erasmusheem), Spinozalaan in Haren (verhuurder Woonzorg Nederland)



-De woningen worden door Woonzorg Nederland verhuurd. Sassenstate bestaat uit 60 seniorenappartementen en 8 bungalows. De appartementen hebben een oppervlakte van ongeveer 54 m<sup>2</sup>. Ze beschikken over een ruime woonkamer met vaste kasten, een aparte keuken, een slaapkamer en een inpandige berging met een aansluiting voor de wasmachine. De

bungalows hebben een oppervlakte van ongeveer 55 m<sup>2</sup> en bevinden zich allemaal op de begane grond.

**Bijzonderheden:** Staat in de buurt van natuurgebied Sassenheem. Met kleine tuin of balkon. Buurthuiskamer van ZINN en thuiszorg in het gebouw. Warme maaltijden mogelijk. Persoonsalarmering aanwezig.

### Huurprijzen:

**Appartementen aan Spinozalaan - Kale huurprijs vanaf € 564,34 per maand inclusief servicekosten, exclusief gas, water en elektra. Dit zijn sociale huurappartementen. Hier kan huurtoeslag voor aangevraagd worden. Servicekosten: vanaf € 47,29**

**Appartementen aan Erasmuslaan - Kale huurprijs vanaf €525,69 per maand inclusief servicekosten, exclusief gas, water en elektra. Dit zijn sociale huurappartementen. Hier kan huurtoeslag voor aangevraagd worden. Servicekosten: vanaf € 159,87 (incl. elektra, water en stookkosten)**

# Scholma Woonflair

adviseert en inspireert



Ruim aanbod in natuurlijke en ecologische stoffen  
Grote collectie sierkussens en woondecoratie



[www.scholmawoonflair.nl](http://www.scholmawoonflair.nl) - [mail@scholmawoonflair.nl](mailto:mail@scholmawoonflair.nl)



een kleine selectie van linnen en katoenen gordijnstoffen met diverse prints (ook voor sierkussens)

## MARIK KUNSTSTOFTECHNIEK

- KUNSTSTOF KOZIJNEN
- HOUTEN KOZIJNEN
- ALUMINIUM KOZIJNEN
- DAKKAPellen
- ZONWERING
- HORREN
- HR++ GLAS PLAATSEN

Meint Veningsstraat 40  
9601 KG Hoogezand  
Tel. (0598) 39 58 68  
Fax. (0598) 39 79 19

[www.marikkunststoftechniek.nl](http://www.marikkunststoftechniek.nl)

Kamphuis  
hoveniers

fijnhoveniers - passie,  
vise - zorg  
particuliere - bedrijfslin

## Stormschade!

Als u schade hebt aan bomen of schuttingen in uw tuin, kunnen wij binnen enkele dagen een offerte maken voor het herstel, zodat u de verzekering kunt aanspreken. Het herstellen zelf doen wij zo snel mogelijk, meestal kan dat na ongeveer één week.

Bel voor offerte en herstel.

[www.kamphuishoveniers.nl](http://www.kamphuishoveniers.nl)  
050 - 501 00 27



# DE WINTERSPORT SPECIALIST

OPENINGSAANBIEDING! (VAN 9 TOT 16 NOVEMBER)

## 20% KORTING

op de gehele nieuwe collectie: ski's, skischoenen, snowboards, snowboardschoenen, helmen brillen, kleding, etc.

Ski's & skischoenen collectie 2012/2013

## 40% TOT 60% KORTING

Atomic, Salomon, Blizzard, Volkl, Head, Fischer

Snowboard & boardschoenen

## 50% TOT 70% KORTING

Bataleon, Salomon, Vans, North Wave, Nitro

Sample collectie Bergans 2013 / 2014

## 60% KORTING

BATALEON ★ LIP TECH ★ JONES SNOWBOARDS ★ SLASH ★ FLOW ★ SP ★ VANS ★ NORTH WAVE ★ DC ★ BLIZZARD  
SALOMON ★ ATOMIC ★ HEAD ★ VOLKL ★ STOCKLI ★ OAKLEY ★ BERGANS ★ PEAK PERFORMANCE ★ ORTOVOX ★ DC

VAN GRONINGEN! MEER DAN 30 JAAR ERVARING

Ski & Snowboard  
onderhoud nu  
voor maar:

€ 2,50

U betaalt voor de basisbeurt  
12,50 en ontvangt een  
waardebon van 10,00 retour \*

\* Niet inwisselbaar op onderhoudsbeurten of contanten.

**twin**  
SEASONS

Harensse vakman verstaat de kunst...

# Betengelen van muren komt weer terug

## TIP

Men kan kosten besparen door zelf de regels te plaatsen. Het behoort een raamwerk te zijn met telkens ongeveer 70 cm tussen horizontale en verticale latten. Het is belangrijk om genoeg openingen te laten waardoor lucht kan circuleren tussen de muur en het behang.



De latten (tengels)



Opspannen van het linnen... spanning brengen...



Linnen en grondpapier op 'soldaatjes'.



Linnen wordt tijdelijk vastgezet op



Grondpapier wordt ingeschuierd op linnen, met lijm en groffe boender....



Insmeren van het uiteindelijke behangpapier....



Het woord behang heeft zijn oorsprong in het feit dat in de middeleeuwen de wanden werden 'behangen' met wandtapijt of doek. Daarmee maskeerde men lelijke wanden en het was een probaat middel tegen kou. De stoffen werden soms gewoon op de muren gespijkerd. Later ging met wat fijnzinniger te werk en ontstond de gewoonte om wanden te 'betengelen'. Die techniek is nog niet vergeten.

Volgens meubelstoffeerder Luuk Kuipers (Felland te Haren) groeit de belangstelling voor deze traditionele manier van wandbekleding. Maar de kosten zijn fors hoger dan behang plakken of stucwerk, zegt hij. Toch is betengelen voor de fijnproevers een mooi alternatief. Op de muur worden houten latten (tengels) bevestigd, waarop linnen wordt gespannen. De latten moeten exact haaks worden geplaatst, zodat later het linnen niet scheeftrekt. Kuipers spijkt vervolgens het linnen langs de bovenste lat en trekt het naar de onderste lat, waar het tijdelijk aan 'soldaatjes' (spijkers) wordt bevestigd. Met speciaal gereedschap (spantang) spant hij het linnen zonder hobbels en bobbel.

Vervolgens smeert Kuipers vellen 'grondpapier' in met lijm, daarna wordt dat papier met een harde boender in het linnen geschuierd. Daarbij mogen er geen naden voelbaar zijn. Als het grondpapier mooi hard is geworden plakt de vakman er nog een toplaag met

glad papier op, zodat de ondergrond perfect geschikt is voor het uiteindelijke behang.

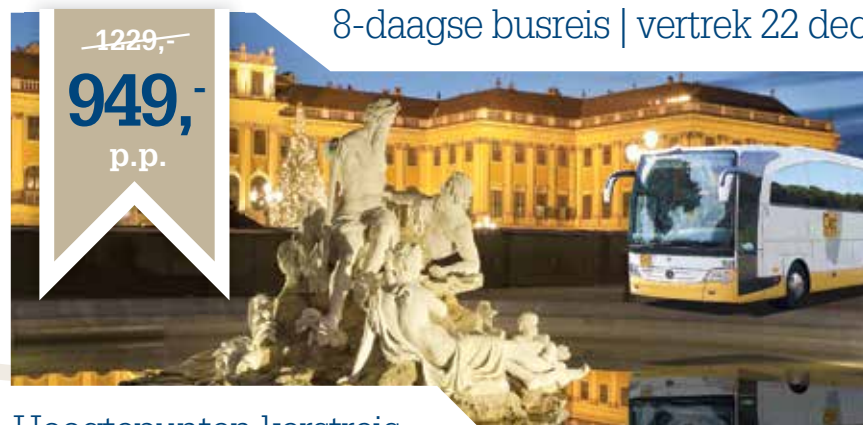
### Waarom betengelen?

Esthetisch is een betengelde wand een schoonheid. Maar volgens Luuk Kuipers zijn er ook praktische voordelen. De akoestiek in de kamer wordt verbeterd en de betengeling werkt als een spouwmuur, heeft isolatiewaarde. Nadeel kan zijn dat je er slechts met beleid schilderijen kunt ophangen. Je moet met zorg de tengels opzoeken en daar het haakje indraaien. Linnen is schaars en Kuipers haalt het uit België of Frankrijk. De kosten van het materiaal vallen mee. Volgens Luuk Kuipers is deze vorm van wandbekleding vooral kostbaar, doordat er veel manuren in gaan zitten. Onlangs voorzag hij een kamer in de Freylemaborg (Slochteren) van betengelde wanden en gordijnen in de stijl van de borg. Daarmee heeft hij twee weken werk gehad.



## Kerstreis Wenen

8-daagse busreis | vertrek 22 dec.



1229,-  
**949,-**  
p.p.

### Hoogtepunten kerstreis

- Nederlandstalige dienst op Kerstavond in de St. Michaelerkirche met aansluitend een sfeervol 4-gangen kerstdiner
- 1e Kerstdag een luxueus 4-gangen gala-kerstdiner
- 2e Kerstdag een kerstconcert in Schloss Schönbrunn
- Een unieke rondleiding door de Wiener Musikverein
- Overnachten in het luxe \*\*\*\*Parkhotel Schönbrunn. Het hotel heeft een prachtige ligging tegenover het park van Schönbrunn

En verder... een stadsrondrit en -wandeling, een bezoek aan de grote kerstmarkt bij het Rathaus, een rondleiding door het Oostenrijkse Parlement en een diner in een typisch Weense Heurige. De reis is o.b.v. volpension, inclusief excursies en entreegelden en o.l.v. Nederlandsprekende gidsen en chauffeur. Kijk online voor het volledige programma en alle voorwaarden.

Om nooit te vergeten

1229,- **949,- p.p.**

[www.exclusiefgenieten.nl/hg-wenen](http://www.exclusiefgenieten.nl/hg-wenen) | 0900 222 6 222 25 c/m

Boek nu en ontvang een origineel Weens verrassingspakket t.w.v. € 25

EXCLUSIEF  
GENIETEN



# RESTAURANT DE 7 OSSEN

KERKSTRAAT 4, EEXT  
HIP en COUNTRY

'MISSCHIEN WEL HET GEZELLIGSTE MAAR IN IEDER GEVAL  
HET MEEST VOORDELIGE RESTAURANT VAN DRENTHE'

Ook voor uw vergaderingen en feestelijke bijeenkomsten



**KOM GEZELLIG  
MET FAMILIE,  
COLLEGA'S  
OF VRIENDEN  
BIJ ONS ETEN**

3-gangen diner voor  
€ 19,50 en voor elke  
tweede gast slechts  
€ 10,00

**Reserveren**  
06 - 13 67 99 36 of via  
poppemajoke@hotmail.com

[www.7ossen.nl](http://www.7ossen.nl)

**BOOTCENTRUM**

maritieme kleding & lifestyle

## WIJ GAAN VERBOUWEN



**OM DE NIEUWE  
COLLECTIE NOG  
BETER TE  
PRESENTEREN!**



Wij zijn  
**GESLOTEN**  
van 4 t/m 7 november

ontwerp en  
realisatie door

**vesta**<sup>®</sup>

STUDIO WOONFORUM  
centrum voor interieuradvies

# KRAAN ERUIT... QUOOKER ERIN

**GRATIS  
MONTAGE  
ACTIE**

**DEMODAG**  
MAAK KENNIS MET DE  
QUOOKER OP ZATERDAG  
**23 NOVEMBER**  
V.A. 11.00 UUR

Het is nu wel héél eenvoudig om een Quooker in je eigen keuken te krijgen. Er hoeft geen extra gat meer in het aanrecht; hij komt gewoon op de plaats van de huidige kraan. Want de nieuwe Quooker Fusion is mengkraan en kokendwaterkraan in één. Hij geeft warm, koud en kokend water.

Als je deze maand een Quooker Fusion bestelt krijg je de montage t.w.v €200,- gratis. Er komt een monteur langs en hij staat volgende week al in jouw keuken. Gemakkelijker kan het niet.

**Ga naar [quooker.nl](http://quooker.nl) of bel 0800 9002 voor de Gratis Montage Actie.**

**KEUKEN weening  
3000**

Meeuwerderweg 44-46  
9724 EV Groningen

T (050) 312 32 88  
[www.keuken3000weening.nl](http://www.keuken3000weening.nl)

**Quooker**<sup>®</sup>  
DE KOKEND-WATER-KRAAN

# Wonen in groene weelde, metamorfose van een bekende boerderij



Rijksstraatweg 324, Haren. Hier stond tot de zomer van 2012 de bekende boerderij 'Bulstra' waar een leven met paarden werd geleid. Rond 2000 gekocht door iemand met stille ambities om de weilanden ooit te bebouwen. Zover kwam het niet. In 2011 kochten Astrid Hartwijk en haar man Tom van Raaij de boerderij en zetten een bijzondere metamorfose in gang. Knipoog naar het verleden, glimlach naar de toekomst.

W e hebben eerst overwogen te verbouwen", zegt Astrid. "Maar de boerderij was te zeer vervallen. We besloten tot nieuwbouw, rekenden het uit en hebben het huis toen pas gekocht." De ligging van de boerderij met uitzicht op het Scharlakenbos, omzoomd door grazige weiden, is op zichzelf al een lust voor het oog. Met hulp van archi-

tect Bernard Klok (Kwint Architecten) werd een nieuw woonhuis gecreëerd, waarbij een knipoog is gegeven naar de boerderij van weleer. "We hebben het aangezicht vanaf de Rijksstraatweg als uitgangspunt genomen", zegt Fokko van der Veen van Kwint. "Het smalle voorhuis en de brede schuur markeerden destijds de verschillende functies, maar de nieuwe eigenaren wilden er een

woonfunctie van maken. We hebben daarom het voorhuis en de schuur als het ware door lijnen met elkaar verbonden tot één geheel. Aan de zuidkant hebben we het uitzicht op de bossen gecentreerd. Aan die kant heb je bovendien de zon en geen hinder van de Dr. Ebelsweg. Aan de noordzijde hebben we de actieve ruimten gesitueerd, zoals entree, bijkeuken, waar verkeersgeluid niet stoort."

#### Ach, wat is tijd?

Astrid Hartwijk zegt dat de gemeente alle medewerking heeft verleend en blij was met hun bouwplan. Het wijzigen van het bestemmingsplan heeft al met al

nog wel bijna een jaar geduurd. Maar het geduld is beloond. Het gezin met jonge kinderen is gelukkig.

"We wonen hier met heel veel plezier. Het uitzicht op het Scharlakenbos is prachtig, de kinderen hebben alle ruimte om in de tuin te spelen en te voetballen. We kwamen in 2010 uit het buitenland en hebben er dus drie jaar over gedaan om deze droom te realiseren", aldus Astrid.

Ach, het begrip tijd is slechts een afspraak die mensen met elkaar maken.

En zeg nou zelf...Wat is nou drie jaar voor het realiseren van zo'n prachtige metamorfose?



## Drie keer aha!

De krant gaat shoppen. Op zoek naar zo'n aha-gevoel.

Deze keer in Zuidlaren, bij:



#### l'Othentique

#### Aha -

Wouter, eigenaar van Mooi Lifestyle is importeur geworden van huisgeurtjes van l'othentique. Een Frans familiebedrijf, waar men heerlijk geurende zeepjes, eau de toilettes en parfums maakt. Maar ook huisgeurtjes met de bekende stokjes in de fles, waardoor je huis verandert. Nergens in deze regio te koop, behalve hier.



#### Keulse potten

Aha - BRYNXZ-collections, potten en vazen, maar ook lampen van dezelfde familie. De eigenaar van dit bedrijf komt uit Drenthe en herschreef het woord brink. De collectie is betaalbaar en kan ook door een gemiddelde verslaggever van deze krant worden besteld....



#### Boompje

Aha - Mooi Lifestyle zoekt niches in de markt. Rasteli uit België legt zich sinds 1975 toe op kaarsen of kaars-gerelateerde accessoires. Toch maken ze ieder jaar uitstapjes naar iets heel anders. Zoals deze boompjes....

# 4e METER GRATIS

op de gehele tapijtcollectie!\*



vivante BE HOME | DESSO The Floor is Yours | bonaparte | PARADE

vivante BE HOME

\* geldt voor de Vivante collectie en Desso, Parade en Bonaparte.

## Vivante Groningen

Energieweg 12a, 9743 AN Groningen 050-3144300

www.vivante.nl www.vivantegroningen.nl



### DE GROENE WERELD IN HORTUS HAREN

Op een oppervlakte van 20 hectare kunt u o.a. verschillende tuinen bekijken waaronder onze bekende, wilde Laarmantuin.

Het gehele jaar door is de tuin zeker een bezoek waard!



### DE CHINESE TUIN IN DE HORTUS

De tuin is zo ontworpen dat er in elk jaargetijde iets in bloei staat. De tuin is om die reden ook prachtig in de winter. Hier bevindt zich ook het Chinese Theehuis.

### OFFICIËLE TROUWLOCATIE

Ook zeer geschikt voor feesten, recepties, seminars, vergaderingen, diners, feesten etc. (Vraag naar de mogelijkheden).

### ACTIVITEITEN VOOR DE KINDEREN:

Dagelijks afwisselende speurtochten.

Vrijwel voor elke leeftijdsgroep. Bij de receptie informeert men u graag, evenals over de vele mogelijkheden voor kinderfeestjes.

Tevens zijn er altijd diverse activiteiten, voor elk kind wat wils!

Openingstijden: vanaf 1 maart 2014 dagelijks van 10.00 tot 17.00 uur.

**WWW.HORTUSHAREN.NL**

Kerklaan 34 | 9751 NN Haren | Telefoon: (050) 537 00 53 | E-mail: info@hortusharen.nl

RELAX FAUTEUILS • MEUBELN • BEDDEN • TAFELKLEDEN • STOELN • KASTEN

# VERBOUWINGSOPRUIMING

# KORTINGEN TOT

# 50%



**H. Nijland & Zn.**  
Complete woninginrichting

Paterswoldseweg 2 • Groningen

Tel.: 050 312 35 66 • www.nijlandwonen.nl

Voor jong & oud die service willen.



LUXAFLEX • VLOERBEDEKKING • MARMOLEUM • GORDIJNEN • SPREIEN



€ 1.500,- extra inruil

Kia Picanto v.a. € 6.995,- of

€ 99,-/mnd

rijklaar inclusief onderhoud of

een splinternieuwe 3drs. Base

€ 6.845,-



The Power to Surprise

### Pouw Wander

Balkengracht 2, Assen

Tel. (0592) 313 441

www.kia-assen.nl

### Pouw van der Molen

Rockstockweg 12, Groningen

Tel. (050) 588 5600

www.kia-groningen.nl

Picanto	Contante waarde	Inruil en aanbetaling	Totale krediet-bedrag	Slot-termijn	Jaarlijks kosten-percentage	Debet rente-voet op jaar-basis (vast)	Termijn-bedrag per maand	Duur krediet-overeenkomst in maanden	Totaal door u te betalen bedrag
1.0 3D Base	€ 9.405,-	€ 2.851,-	€ 6.554,-	€ 3.438,-	2,99%	2,99%	€ 99,-	36	€ 7.002,-

Gem. verbruik: 4,1 - 5,3 l/100km, 24,4 - 18,9 km/l. CO<sub>2</sub>-uitstoot: 95 - 125 g/km. Actievoorzwaarden: De genoemde acties zijn alleen geldig bij aankoop van een nieuwe Kia Picanto met uiterste aankoopdatum 11-11-13. Het financieringsaanbod is inclusief 2 onderhoudsbeurten op basis van het Kia Service Plan en gebaseerd op een kilometer van maximaal 10.000 kilometer per jaar. Informeer voor de complete actievoorzwaarden en de voorwaarden voor het Kia Service Plan bij uw Kia-dealer of kijk op [kia.com](http://kia.com). Deze acties zijn niet geldig i.c.m. andere acties. De in het rekenvoorbeeld genoemde prijzen zijn incl. BTW/BPM, kosten rijklaarmaken, afleverpakket, brandstof, leges, recyclingbijdrage en excl. metallic lak en de optionele lakbescherming. De vrijstelling van wegenbelasting geldt tot 01-01-14. Het genoemde bijtellingspercentage, energielabel en vanaf netto bijtellingsbedrag (per maand) zijn gebaseerd op de uitvoering met het laagste bijtellingspercentage en altijd gebaseerd op 42% inkomstenbelasting. Getoond model kan afwijken van de beschreven uitvoering. Voor de financiering gelden de volgende voorwaarden: Een niet-doorlopend productaanbod van Kia Finance, een handelsnaam van Santander Consumer Finance Benelux B.V., geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten onder vergunningnummer 12011170. De Kia-dealer handelt als verbonden bemiddelaar van Kia Finance. Het jaarlijkse kostenpercentage is de prijsaanduiding van het krediet, hierin komen alle kosten tot uitdrukking. Toetsing en registratie vindt plaats bij het BKR te Tiel. Raadpleeg uw Kia-dealer voor het standaard informatieblad, algemene voorwaarden en privacystatement of vraag deze op via 030-6388180. Kia Finance en uw Kia-dealer geven geen advies. U dient zelf te bepalen of het door u gewenste financieel product aansluit bij uw wensen, behoeften en persoonlijke situatie. Wijzigingen en drukfouten voorbehouden.

Let op! Geld lenen kost geld

# Kritische kopers kiezen keukens van Folkert Konings

## Kijk maar!

Anneke de Volder, Haren:  
*“Wij kozen voor gemak”*

Anneke de Volder, Haren: “Wij kozen voor gemak. Daarom zijn we rechtstreeks naar deze winkel in Haren gegaan. De inbouw van de keuken gebeurde onder hun regie. En dat is ons prima bevallen.”



Nelleke Pollé, Onnen:  
*“Ik raad andere mensen dit ook aan”*

“De persoonlijke aandacht was geweldig en we zijn niet duurder uit dan bij de grote keukenbedrijven.”

Petra Teune, Haren:  
*“We gaven ze de vrije hand, als het maar niet standaard was”*

“We hebben nog veel veranderd aan het eerste ontwerp, maar het leuke was dat dit in heel goede harmonie bespreekbaar was. De prijs viel ons ook nog eens mee.”



**Folkert  
Konings**

Jachtlaan 5  
 Haren  
 050-5347223  
[www.folkertkonings.nl](http://www.folkertkonings.nl)

## Wat is uw wens?

Folkert Konings is veelzijdig. Keukens in allerlei ‘smaken’. Heel gewoon en heel bijzonder, allemaal onder één dag. Parkeren voor de deur (parkeerplaats van Albert Heijn). Topmerken, zoals Boretti en Miele. Eigen ontwerpafdeling (Riva Keukenontwerpers).

**Service! Wij leveren keukens in verschillende prijsniveaus. Service is slechts één: het hoogste!**